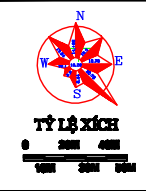
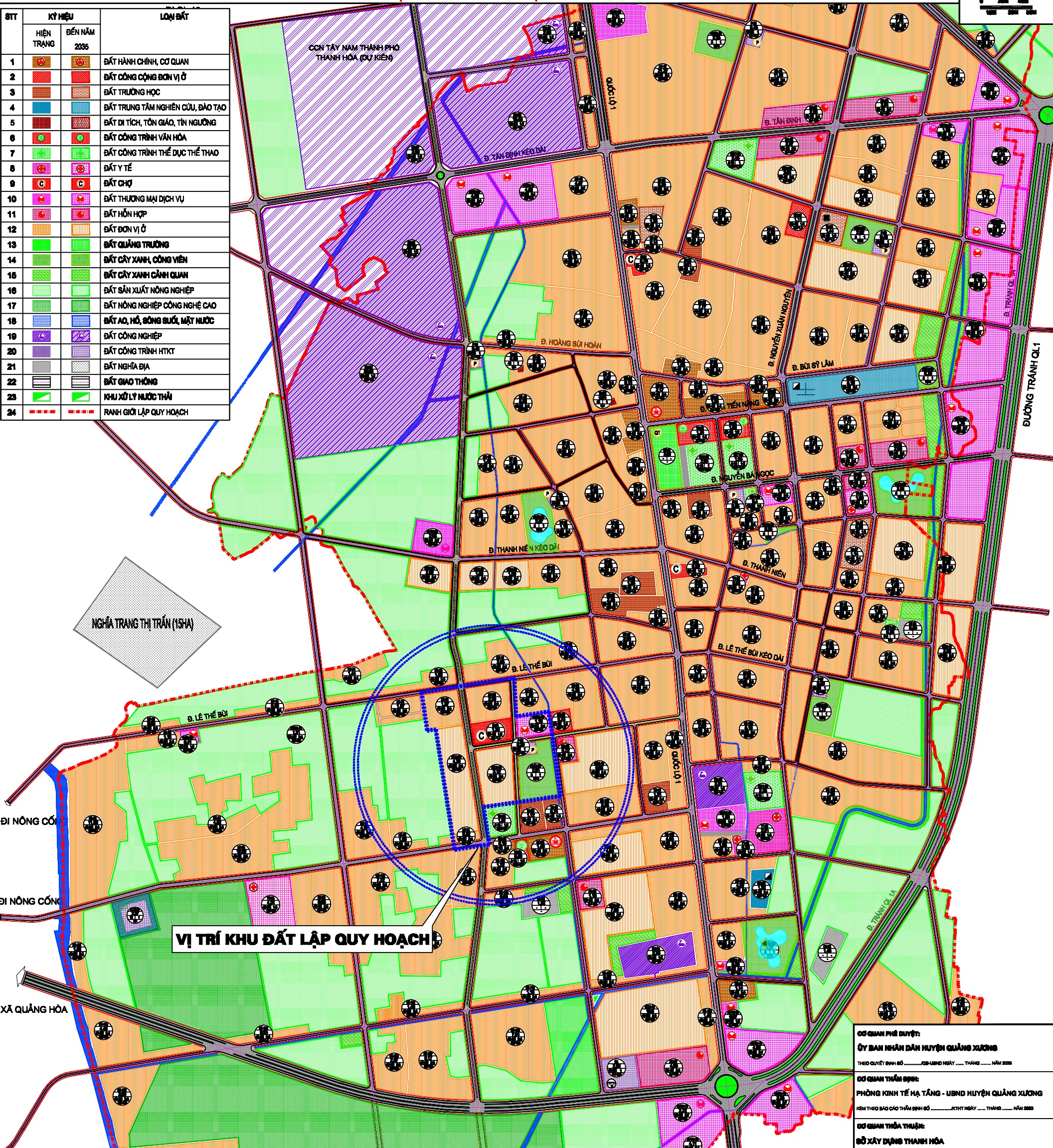


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ MỚI KẾT HỢP THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TỔNG HỢP PHÍA TÂY THỊ TRẤN TÂN PHONG HUYỆN QUẢNG XƯƠNG - TỈNH THANH HÓA

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ MỐI LIÊN HỆ VÙNG



STT	KÝ HIỆU		LOẠI ĐẤT
	HIỆN TRẠNG	ĐẾN NĂM 2035	
1			ĐẤT HÀNH CHÍNH, CƠ QUAN
2			ĐẤT CÔNG CỘNG ĐƠN VỊ Ở
3			ĐẤT TRƯỜNG HỌC
4			ĐẤT TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU, ĐÀO TẠO
5			ĐẤT DI TÍCH, TÒN GIÁO, TÍN NGƯỠNG
6			ĐẤT CÔNG TRÌNH VĂN HÓA
7			ĐẤT CÔNG TRÌNH THỂ DỤC THỂ THAO
8			ĐẤT Y TẾ
9			ĐẤT CHỢ
10			ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
11			ĐẤT HỖN HỢP
12			ĐẤT ĐƠN VỊ Ở
13			ĐẤT QUẢNG TRƯỜNG
14			ĐẤT CÂY XANH, CÔNG VIÊN
15			ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN
16			ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP
17			ĐẤT NÔNG NGHIỆP CÔNG NGHỆ CAO
18			ĐẤT AO, HỒ, SÔNG BUỒI, MẶT NƯỚC
19			ĐẤT CÔNG NGHIỆP
20			ĐẤT CÔNG TRÌNH HTKT
21			ĐẤT NGHĨA ĐỊA
22			ĐẤT GIAO THÔNG
23			KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI
24			RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH



VỊ TRÍ KHU ĐẤT LẬP QUY HOẠCH

A) PHẠM VI RANH GIỚI:
KHU ĐẤT LẬP QUY HOẠCH CÓ VỊ TRÍ THUỘC ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH THỊ TRẤN TÂN PHONG, HUYỆN QUẢNG XƯƠNG; RANH GIỚI NHƯ SAU:
- PHÍA BẮC GIÁP: ĐƯỜNG LÊ THẾ BUI THEO QUY HOẠCH;
- PHÍA NAM GIÁP: ĐẤT DÂN CƯ HIỆN TRẠNG, ĐẤT CÔNG TRÌNH THỂ DỤC THỂ THAO, ĐẤT GIÁO DỤC VÀ ĐẤT GIAO THÔNG THEO QUY HOẠCH;
- PHÍA ĐÔNG GIÁP: ĐẤT DÂN CƯ HIỆN TRẠNG, ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ, ĐẤT CÔNG TRÌNH THỂ DỤC THỂ THAO VÀ ĐẤT GIAO THÔNG THEO QUY HOẠCH;
- PHÍA TÂY GIÁP: ĐẤT DÂN CƯ HIỆN TRẠNG VÀ ĐẤT SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP THEO QUY HOẠCH

B) DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH:
- DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH: KHOẢNG 226.547,0M² (BAO GỒM ĐƯỜNG GIAO THÔNG ĐÔI NGOÀI VÀ GIAO THÔNG HIỆN TRẠNG).
- DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU ĐO VẼ ĐỊA HÌNH: KHOẢNG 280.000M².
- DÂN SỐ DỰ KIẾN KHOẢNG: 2200 NGƯỜI.

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG - UBND HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ĐỒ XÂY DỰNG THÀNH HÓA
HỮU THEO VẤN ĐỀ SỐ NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

ĐƠN VỊ TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
BAN QLĐA CÁC CHỨC TỶ LỆ 1/500 ĐƯỢC THỰC HIỆN ĐỒNG
VỚI NỘI DUNG NHẬN ĐẶT THIÊN ĐẠ BÀN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

CỘNG THỜI ĐIỂM - ĐẠ ĐIỂM:
MỌI CHỈ MỤC CHỈ SỐ VÀ SỐ QUÂN SỐ ĐƯỢC CHẤM DẤU VÀ ĐƯỢC CHẤM DẤU
MÀ CHỈ THỈ VÀ SỐ QUÂN SỐ - ĐẠ ĐIỂM

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ MỐI LIÊN HỆ VÙNG

BẢN VẼ SỐ: CHẾ BẢN **TỶ LỆ: 1/500** THÁNG 02/2023

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN VĂN THƯỜNG

CHỖ TRÍ: THS. KTS. LÊ HỒNG VŨ

QL. KỸ THUẬT: THS. KS. BÙI ĐỨC HỢP

QUẢN ĐỐC:
KTS. NGUYỄN HOÀI NAM

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG THÀNH ANH
M&P - T&E - S&D - C&E - I&M

